

ECONOMIA

Telefone 2102-7274 E-mail economia@atribuna.com.br

BC testará novo modelo do crédito imobiliário em 2026

Setor da habitação defende uso de até 5% dos depósitos compulsórios da poupança

DA REDAÇÃO

O Banco Central (BC) pode começar a testar um novo modelo de crédito imobiliário no próximo ano, segundo o presidente da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (Cbic), Renato Correia.

Correia participou ontem de mais uma rodada sobre mudanças no Sistema Financeiro de Habitação (SFH) no Banco Central. Também foram ao encontro o Secovi-SP (sindicato que representa as empresas de compra e venda de imóveis) e a Associação Brasileira de Incorporadoras (Abrainc).

A entidade foi recebida pelo presidente do BC, Gabriel Galípolo. Conforme Correia, a sinalização de Galípolo por um novo modelo indica que a transição garantiria segurança jurídica e operacional para a substituição de um sistema consolidado e que opera bem, como o SFH.

COMPULSÓRIOS

O setor imobiliário defende o uso de 5% dos depósitos da caderneta de poupança que hoje ficam parados como compulsórios no BC. Os compulsórios são depósitos feitos pelos bancos que o BC usa para regular a oferta de dinheiro e combater a inflação.



RICARDO STUCKERT/ABR - 10/5/24

Minha Casa, Minha Vida, em Maceió (AL): debate sofre oferta de recursos