

Covid à parte, obras avançam em Cubatão

Trabalhos do Novo Casqueiro e regularização e urbanização das maiores favelas da cidade estão entre os principais objetivos

DA REDAÇÃO

O foco no momento é garantir atendimento e a vacinação da população, salvando vidas durante a pandemia. Porém, apesar de não ser no ritmo previsto, Cubatão avança em ações importantes. Segundo o prefeito Ademário Oliveira, as obras do Novo Casqueiro seguem em andamento, e o município "nunca esteve tão perto" de consolidar a urbanização das vilas Esperança e Pescadores, maiores favelas da cidade.

Lançado em novembro de 2019, o Projeto Novo Casqueiro objetiva revitalizar um dos bairros mais tradicionais da cidade e, mesmo com as dificuldades impostas pela covid-19, as obras prosseguem.

Com um investimento de R\$ 130 milhões, o projeto tem várias frentes: uma delas abrange o Parque Linear da Avenida Beira Mar, e uma das construções mais esperadas é a do píer.

O equipamento terá 2.800 metros quadrados, área para pesca esportiva e espaço de lazer com bancos, pergolado, decoração paisagística, árvore solar e bebedouros.

Segundo o prefeito, 40% da construção do píer já está concluída, além da recuperação do estradão da Ilha. "Nós precisamos urbanizar as comunidades, mas também cuidar de outras áreas da nossa cidade. Isso é importante para a população e também para garantir uma infraestrutura que irá nos ajudar a explorar nosso potencial de turismo ecológico", afirmou o prefeito cubatense.

VILAS

Por outro lado, uma das lutas do município é resolver a questão do déficit habitacional e garantir moradia digna à população. Por isso, os projetos de regularização e urbanização das principais favelas da cidade representam uma grande vitória quando concluídos.

Conforme a secretaria municipal de Habitação, atualmente, o projeto de urbanização da Vila dos Pescadores está na fase de atualização cadastral. O local foi mapeado por imagens captadas por drones – o georreferenciamento.

Após essa fase, os moradores receberão a visita de pesquisadores para cadastro das famílias, mas por conta das medidas de restrição do coronavírus essa etapa pode levar um tempo maior que o previsto. A secretaria explica que essa fase de entrevista é importante para conhecer o perfil socioeconômico do núcleo e, futuramente, investir em políticas públicas.

Além disso, a secretaria de Obras está preparando a licitação das obras de infraestrutura da primeira etapa.

Cubatão teve duas importantes conquistas em relação à Vila dos Pescadores. A primeira compreende o repasse da área da União para o município, a regularização fundiária, que só foi possível em 2017. Após isso, o certificado do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais de licenciamento ambiental.

No fim de 2019, foi celebrado um Termo de Ajusta-

mento de Conduta (TAC) de R\$ 40 milhões. Esses recursos estão sendo destinados à primeira etapa das obras, contratação de empresa para atender as condicionantes de licenciamento ambiental (para recuperação do meio ambiente) e o georreferenciamento.

ESPERANÇA

A área da Vila Esperança foi cedida oficialmente pela União em 2018, ação importante para a regularização fundiária e reurbanização.

O projeto está na primeira etapa, que é dividida em três fases. As duas primeiras relacionadas obras de infraestrutura e que, no momento, está sendo finalizado o processo de licitação para a conclusão destas ações. A fase 3 já foi aprovada pelo Ministério do Desenvolvimento Regional e está em processo de aprovação pela Caixa Econômica Federal, já que trata de recurso federal.



Projeto Novo Casqueiro tem várias frentes, entre elas o píer, que terá 2.800 metros quadrados, área para pesca esportiva e espaço de lazer



Projeto de urbanização da Vila dos Pescadores está na cadastral

URBANIZAÇÃO

"Precisamos urbanizar as comunidades, mas também cuidar de outras áreas. Isso é importante para a população e também para ajudar a explorar o potencial de turismo ecológico"

Ademário Oliveira
Prefeito de Cubatão

INVESTIMENTO

130
milhões

de reais serão investidos
no Projeto Novo Casqueiro