

# Associação Comercial renova sua história no Centro de Santos

Entidade entrega no dia 4 de maio a reforma na sua sede, que custou R\$ 3,8 milhões

SHEILA ALMEIDA

22/04/2018 - 21:10 - Atualizado em 23/04/2018 - 12:47



Inaugurado em 1924, edifício está localizado entre as ruas XV de Novembro e Riachuelo (Foto: Nirley Sena/AT)

A Associação Comercial de Santos (ACS) vai entregar mais de 2 mil metros quadrados de história revitalizados, no coração do Centro Histórico: o projeto de modernização do prédio sede da entidade está concretizado. Ele será apresentado em solenidade no dia 4 de maio, às 18 horas, em evento para associados e autoridades, entre elas o governador do Estado, Márcio França (PSB).

A ACS, localizada na esquina das ruas XV de Novembro e Riachuelo, teve o prédio totalmente reformado. Foram elaborados projetos hidráulico, elétrico, de iluminação, climatização, telefonia, de tecnologia da informação e, até, estrutural – o que fez a entidade aproveitar 30% de uma área que não era utilizada há anos.

## Planejamento

Tudo começou com um processo de planejamento que durou cerca de seis meses. A preocupação era fazer com que o edifício, inaugurado em 1924 com estilo eclético e forte influência barroca, não perdesse sua identidade. Ao contrário, contribuiu como indutor de investimentos no Centro Histórico de Santos, melhorando o atendimento ao público e aos cerca de 270 associados que aprovaram a proposta da diretoria, presidida por Roberto Clemente Santini. Tudo isso, sem perder de vista a responsabilidade com o cronograma da obra e o investimento, de cerca de R\$ 3,8 milhões, aprovado em assembleia geral extraordinária.

Para o presidente da ACS e diretor-presidente da TV *Tribuna*, Roberto Clemente Santini, a modernização não é importante apenas para a entidade. “A ACS acredita no Centro Histórico de Santos. Essa obra vai servir de estímulo para outros empresários, além de melhorar o atendimento em geral para os associados e a sociedade, já que aqui são realizadas também reuniões de interesse público, como as dos conselhos municipais de Segurança, do Desenvolvimento Urbano, de Emprego e Trabalho, entre outras”, observa.



Revitalização ressaltou detalhes do edifício, como as caravelas presentes na entrada (Foto: Nirley Sena/AT)

## Melhorias

Apesar de a sede da ACS ser antiga, deve ser a pioneira no Centro de Santos a ter Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (AVCB), mesmo com Nível de Proteção 2 (NP-2) emitido pelo Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos (Condepasa) – que protege fachada, telhado e volumetria.

Com autorização do órgão, foram feitos restauro, pintura e lavagem da frente do prédio, ressaltando belezas como as caravelas presentes na entrada e o nome

da instituição, com a grafia original revelando “Associação Commercial”, ainda com duas letras “m”.

As obras começaram em janeiro do ano passado, sem interrupção dos serviços. Os funcionários continuaram no prédio, visando, principalmente, manter o atendimento aos associados e ao público em geral. A modernização do prédio sede inclui novo mobiliário e modernos equipamentos, além de novas instalações. Uma das grandes novidades é o segundo elevador, para 13 pessoas.

## Auditório

O auditório passou por grande transformação: foi modernizado, ampliado e dotado de alta tecnologia audiovisual, com monitores que giram automaticamente, para reproduzir imagens a quem fica mais longe do telão automatizado.

Antes, o espaço comportava 90 pessoas. Agora, receberá até 150 convidados. Roberto Clemente Santini sintetiza o grande investimento: “A ACS é antiga, tem 147 anos, mas não é antiquada”.

Entre os serviços prestados hoje, a Associação Comercial de Santos faz a emissão do Certificado de Origem, um documento necessário para toda e qualquer exportação, além de emitir certificado digital, ter posto da Receita Federal, posto de informações do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) e a secretaria para atendimento aos associados.

A ACS também cede e aluga o auditório e salas para atividades de interesse público. O endereço é Rua XV de Novembro, 137, no Centro Histórico de Santos.