

Atualizado em 04/10/2017 às 08h00

# Projeto 'Novo Centro Velho' visa transformar o Centro de Santos em uma região residencial

Secretário de Desenvolvimento mostrou aos empresários um mapeamento da área com o foco na construção civil e de mobilidade.

[ [Ler matéria completa](#) ]

G1

SANTOS E REGIÃO



## Projeto 'Novo Centro Velho' visa transformar o Centro de Santos em uma região residencial

Secretário de Desenvolvimento mostrou aos empresários um mapeamento da área com o foco na construção civil e de mobilidade.

Por G1 Santos  
04/10/2017 08h00 - Atualizado há 5 horas



Empresários e poder público se reuniram para falar sobre o Projeto (Foto: Divulgação/Associação Comercial de Santos)

**E**mpresários e integrantes do poder público se reuniram, nesta terça-feira (3), para discutir o projeto inicialmente intitulado de "Novo Centro Velho", que visa transformar o Centro de Santos em uma região residencial, e não apenas comercial.

O evento foi realizado no auditório da TV Tribuna, em razão das obras de modernização que ocorrem na Associação Comercial de Santos, e foi aberto pelo presidente de ambas instituições, Roberto Clemente Santini, que parabenizou os envolvidos pela iniciativa.

Uma projeção foi feita pela Prefeitura de Santos, para os próximos 10 anos, em relação à construção civil e à mobilidade urbana, principalmente, no Centro de Santos. O secretário de Desenvolvimento Urbano de Santos, Julio Eduardo Santos, mostrou um mapeamento da Macroárea do Centro, com a inserção de diferentes possibilidades para a construção civil e de mobilidade. A ideia é que o poder público e privado contribuam para o desenvolvimento.

Entre os objetivos do "Novo Centro Velho", está qualificar os deslocamentos e a mobilidade urbana; estimular o desenvolvimento econômico sustentável; potencializar o turismo histórico e cultural; qualificar e incentivar o comércio varejista especializado; diversificar o uso residencial; promover e renovação urbana dos bairros Valongo e Paquetá; e consolidar o polo de desenvolvimento educacional e tecnológico.

Ao final da apresentação, o público pôde fazer perguntas e sugestões. O secretário foi questionado sobre como será possível trazer moradores para o Centro. Ele explicou que o foco é atrair quem tenha se mudado da cidade por falta de condições financeiras. Como, por exemplo, pessoas que moram em Guarujá, Praia Grande e já moraram em Santos e têm interesse em voltar. Segundo ele, para isso, há a possibilidade de viabilizar concessões e incentivos para a indústria da construção.