

Outback Steakhouse chega a Santos em 2016

Restaurante será instalado na Aparecida

LUCAS KREMPER
DA REDAÇÃO

Após anos de muitos boatos e especulações, Santos finalmente ganhará sua primeira filial do restaurante norte-americano Outback Steakhouse. A unidade ficará no empreendimento Praiamar Corporate, que está em obras, em frente ao Shopping Praiamar. A previsão inicial é que o restaurante inicie suas operações em dezembro de 2016.

A informação foi confirmada, com exclusividade, pelo empresário Armênio Mendes, do Grupo Mendes, responsável pelo Praiamar Corporate.

O restaurante será instalado na área térrea do empreendimento. "A ideia é que inicie a operação junto com a entrega do empreendimento, em dezembro de 2016", afirmou Mendes.

Após muitas informações desconstruídas nos últimos anos, a rede passou a ser uma obsessão entre os empresários da região e uma das mais pedidas pelos consumidores nas redes sociais.

Procurada por *A Tribuna*, a assessoria de imprensa do Outback Steakhouse não confirmou a informação. A postura, no entanto, é comum antes do lançamento oficial.

O Outback Steakhouse é um restaurante decorado em estilo que remete aos estabelecimentos do interior da Austrália. São mais de 800 restaurantes nos Estados Unidos, onde foi

Participação

75

restaurantes

estão em funcionamento no Brasil

800

unidades

funcionam nos Estados Unidos

inaugurado em 1988, e cerca de 120 unidades em outros 22 países. No Brasil, a rede possui mais de 75 lojas.

A rede Outback chegou ao Brasil em 1997, com um restaurante na Barra da Tijuca, no Rio de Janeiro. Em São Paulo, a rede chegou em 1999, com um ponto no Morumbi.

RESTAURANTES PRÓPRIOS

Os restaurantes da Outback Steakhouse não são franquias. Todos são da própria companhia, segundo informações do site oficial.

Cada uma das unidades é liderada por um sócio-operador, um profissional que fica responsável em tempo integral pelas operações do restaurante no seu dia a dia.

Segundo a rede, este sócio-operador investe no empreendimento e recebe, a título de



Nos últimos anos, restaurante se tornou uma obsessão entre os empresários da região e um desejo de muitos consumidores nas redes sociais

Sheraton

O Praiamar Corporate inicialmente previsto para abrigar salas comerciais em três torres de 30 andares agora contará com Hotel Sheraton e flats residenciais. A expectativa é que inicie operações em 2017.

remuneração, um pró-labore fixo e uma porcentagem dos resultados gerados.

O cardápio do restaurante inclui porções bem generosas, sendo oito variedades de steaks, opções de peixe, camarão, frango, carne suína, cordeiro, massas, sanduíches, sopas e saladas. Há também uma seleção de pratos especiais para crianças até 12 anos.

CMDU aprova projeto de passarela

■ Durante reunião do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano (CMDU), realizada na Associação Comercial de Santos (ACS), foi aprovado o projeto de lei de ocupação aérea, que trata da legislação para a construção de passarelas para cargas e pedestres.

O assunto já havia sido discutido na última reunião, em 28 de outubro, e ontem, após contribuições significativas de arquitetas e análise dos conselheiros, inclusive do membro titular da ACS no CMDU, Lupericio Conde, chegou-se à conclusão de que é possível regularizar as passarelas da Cidade, conforme explicou o presidente do CMDU e secretário de

desenvolvimento urbano do município, Nelson Júnior.

"Com esse projeto poderemos regularizar a construção de passarelas na área portuária e licenciar empreendimentos dentro da cidade. Fizemos modificações no texto inicial e consideramos, ainda, que em algumas áreas de morro será possível também a promoção das passarelas, inclusive para incentivar a construção de Habitações de Interesse Social (HIS), para empreendimentos de uso residencial, que seria a única exceção".

Junior explicou que algumas avenidas que constavam no texto anterior foram retiradas do projeto e que foi acrescentado

ao documento o cálculo para tributação, tanto de uma outorga inicial, como de um aporte mensal.

"O objetivo é que se tenha, em razão da valoração do empreendimento com o uso da passarela, um retorno para o município, tanto inicial quanto mensal".

Aprovado pelo conselho, o projeto será encaminhado ao setor jurídico da Prefeitura de Santos, uma vez que há uma pendência relacionada à tributação no caso das passarelas da área portuária. Na sequência, será encaminhado ao prefeito Paulo Alexandre Barbosa e, por fim, à Câmara de vereadores.