

# Ficon discute tendência de investimentos na construção

Seminário começa nesta 3ª no Mendes Convention Center; evento de A Tribuna debate soluções para o setor



MARCELO SANTOS

DA REDAÇÃO

Os setores que devem atrair mais investimentos a partir dos próximos anos es-

tão entre os destaques do Seminário do Fórum da Indústria da Construção de Santos e Região (Ficon), que acontecerá terça e quarta-feira no Mendes Convention Center em Santos.

A abertura do evento, às 18 horas de terça, contará com o ministro das Cidades, Gilberto Kassab, o governador Geraldo Alckmin, e prefeitos da região.

O Ficon é uma iniciativa do Sistema A Tribuna de Comunicação, com realização da Una Marketing de Eventos. Trata-se de um fórum permanente que reúne empresários e autoridades para discutir soluções e combater entraves na construção da Baixada Santista.

As tendências para os investimentos na construção serão debatidas durante a mesa-redonda Mercado imobiliário, a visão dos grandes investidores, que encerrará o Ficon na quarta-feira. Esse debate contará com o diretor da Macuco, José da Costa Teixeira, o diretor-jurídico da Engeterpa, Rogério Mathias Conde, e o diretor-superintendente da Ecovias, Rui Juarez Klein.

A palestra inaugural do seminário será na terça às 19 horas com o economista e comentarista do programa Manhattan Connection, da Globonews, Ricardo Amorim. Em entrevista publicada em A Tribuna no domingo passado, Amorim, disse que o ajuste fiscal do governo é de péssima qualidade e se assemelha a uma quimioterapia que melhora o paciente, mas



NIRLEY SENA - 6/5/14

Debate na edição do Ficon do ano passado: marketing, novos bairros e Portugal estão na pauta do encontro

pode também fazê-lo sofrer com o tratamento agressivo.

Os debates serão realizados na quarta a partir das 9h30. O primeiro deles discutirá o plano de recuperação imobiliária de Portugal e, em seguida, a importância do marketing para o mercado.

O seminário ainda discutirá *Novos bairros planejados* e, com a participação dos prefeitos, o impacto de grandes projetos de transportes, como VLT e Túnel Santos-Guarujá.

## PORTUGAL

Uma comitiva formada por empresários e autoridades participantes do Ficon viajará entre os dias 23 e 30 próximos a Lisboa, em Portugal. O grupo

## Programação

### >> Terça-feira

**17 horas** - Credenciamento

**18 horas** - Solenidade de abertura com o ministro das Cidades, Gilberto Kassab, e o governador Geraldo Alckmin

**19 horas** - *Cenário Econômico Atual: Causas e Consequências*

**Palestrante:** Ricardo Amorim, economista e comentarista do Manhattan Connection, da Globonews

### >> Quarta-feira

**8h30** - Credenciamento

**9h30** - Portugal-Plano de ação para recuperação do mercado imobiliário  
**Palestrante:** Daniela Guiomar (Câmara Portuguesa)

**10h15** - *Marketing Imobiliário, a chave para o sucesso*

**Palestrante:** Bruno Lessa, diretor do Portal VGV.

**11h15** - Mesa-redonda: *Novos bairros planejados*

**Debatedores:** Marcos Casado, diretor da Sustentech; Bechara Abdala Pestana Neves (Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos) e Daury de Paula Jr. (promotor de Meio Ambiente)

**14h30** - Mesa-redonda com prefeitos da região para discutir os projetos do Túnel Santos-Guarujá, VLT e Aeroporto Regional; transporte de passageiros (barca); e acesso às cidades

**16h30** - *Mercado imobiliário: a visão dos grandes investidores*

**Debatedores:** José da Costa Teixeira (Grupo Macuco), Rogério Mathias Conde (Engeterpa), Rui Juarez Klein (Ecovias)

**Local:** Mendes Convention Center (Av. General Francisco Glicério, 206, Santos)

**Inscrições:** [www.unaeventos.com.br/ficon](http://www.unaeventos.com.br/ficon) ou no local.

PROGRAMAÇÃO SUJEITA A ALTERAÇÕES

## Saiba mais

### >> Patrocínio

O Ficon 2015 tem o patrocínio da Engeterpa, Ecorodovias, Grupo Macuco, Grupo Mendes, L. Lopes, Silamar, Vértice e WDS.

### >> Apoio

Apoiam o Ficon 2015 a Associação Comercial de Santos, Associação de Empresários da Baixada Santista (Assecob), Caixa Econômica Federal, Governo Federal, Seconci-SP, Sinduscon-SP e prefeituras de Bertioga, Cubatão, Guarujá, Praia Grande e Santos.

conhecerá de perto empreendimentos imobiliários e projetos de revitalização urbana, além de conversar com empresários portugueses.

Entre as conversas, a crise econômica, inclusive a imobiliária, será inevitável. O País faz um duro ajuste econômico, incluindo intervenções em bancos e privatizações, e tem mostrado nos indicadores sinais de melhora.

As viagens do Ficon se tornaram tradicionais. A intenção é conhecer projetos, ideias arrojadas e soluções adotadas para os problemas locais que sirvam de exemplo para a Baixada Santista. Nas edições anteriores do Ficon, as comitivas já visitaram Barcelona (Espanha), Panamá, Chicago (EUA), Berlim (Alemanha) e Maringá.

### INSCRIÇÕES

As inscrições para participar do seminário são gratuitas e podem ser feitas no local ou no endereço [www.unaeventos.com.br/ficon/2015/](http://www.unaeventos.com.br/ficon/2015/).