



<http://www.santos.sp.gov.br/?q=noticia/214992/diagn-stico-consolidado-do-novo-plano-diretor-apresentado-em-reuni-o>

Você está em: [Desenvolvimento](#)

NOTÍCIAS

de



até



BUSCAR

16 OUT

Diagnóstico consolidado do novo Plano Diretor é apresentado em reunião



O diagnóstico consolidado com todos os dados da construção do novo Plano Diretor de Desenvolvimento e Expansão de Santos foi apresentado nesta quarta-feira (16), durante reunião do CMDU (Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano) na ACS (Associação Comercial de Santos).

Compareceram conselheiros, convidados, além de membros do grupo técnico formado por representantes de diversos setores da administração, responsável pela elaboração da estrutura do documento.

Segundo o arquiteto da Sedurb (Secretaria de Desenvolvimento Urbano) e coordenador do grupo, José Marques Carriço, o documento servirá de base de reflexão no novo texto da lei.

O secretário de Assuntos Portuários e Marítimos, José Eduardo Lopes, fez uma explanação sobre a movimentação de grãos na Ponta da Praia e a instalação de um novo terminal de fertilizantes.

Na próxima reunião, dia 23, será apresentada minuta final da proposta de revisão do novo plano. Em novembro, será aberto o diálogo com a comunidade, com o período de audiências públicas voltadas aos munícipes, representantes de associações e entidades de classe.

Revisão do plano

A revisão do plano é obrigatória no primeiro ano de mandato do prefeito (Lei Orgânica) e tem o objetivo de atualizar o principal instrumento de política urbana e promoção do desenvolvimento social e econômico do município. A proposta possui seis eixos temáticos: mobilidade, habitação, meio ambiente, economia/empregos, uso do solo e gestão da política urbana.

O plano define estratégias para aproximar as moradias dos locais de trabalho, reduzir os deslocamentos de trabalhadores e estimular o uso de novas tecnologias e medidas de sustentabilidade ambiental, entre outras ações.

Por meio dele são incentivadas medidas de expansão da ocupação da área central, a ampliação dos programas de regularização fundiária e construção de moradias de interesse social e o incentivo ao transporte coletivo.

Assuntos: [plano diretor](#) [desenvolvimento urbano](#) [associação comercial de santos](#) [lei orgânica](#) [reunião](#) [audiência](#)